मराठी
न्यूज एक्सप्रेस
मराठी माध्यम क्षेत्रातील आघाडीचे न्यूज पोर्टल

बातमी व जाहीराती साठी संपर्क साधा!
: ९८३४१३८४८२

कर संकलन विभागाचा 'मास्टरस्ट्रोक'

सहा महिन्यांत ६० टक्के मालमत्तांचा कर वसूल

पिंपरी-चिंचवड। न्यूज एक्स्प्रेस मराठी।

पिंपरी- चिंचवड महापालिकेच्या कर संकलन व कर आकारणी विभागाने पालिकेच्या आत्तापर्यंतच्या इतिहासात प्रथमच सहा महिन्यांत विक्रमी अशी कर वसुली केली आहे. सहा महिन्यांत ६० टक्क्यांपेक्षा जास्त करदात्यांकडून तब्बल ५८० कोटी रुपयांचा कर वसूल करण्यात यश मिळविले आहे. दुसरीकडे वारंवार आवाहन करूनही कर न भरणाऱ्या मालमत्ता धारकांना आजपासून दोन टक्के विलंब शुल्क लागू होणार आहे. तर थकबाकीदारांच्या मालमत्ता जप्त करण्यासाठी तीव्र मोहीम हाती घेण्यात येणार आहे. दरम्यान, गतवर्षी सप्टेंबर अखेरपर्यंत २ लाख ४५ हजार ८४४ मालमत्ता धारकांनी ३६४ कोटींचा तर यंदा सप्टेंबर अखेरपर्यंत ३ लाख ६६ हजार ६३६ मालमत्ता धारकांनी ५७९ कोटी रुपयांचा कर भरला आहे. म्हणजे गतवर्षीपेक्षा १ लाख २० हजार ७९२ मालमत्ता धारकांनी सहा महिन्यांत कराचा भरणा केला आहे. शहरात निवासी, औद्योगिक, बिगर निवासी, मिश्र, मोकळ्या जमीन अशा ६ लाख ७ हजार नोंदणीकृत मालमत्ता आहेत. या मालमत्ता धारकांकडून महापालिकेच्या कर संकलन व कर आकारणी विभाग कर वसूल करत आहे. गतवर्षी या विभागाच्या वतीने राबविलेल्या विविध उपक्रम, जनजागृती, जप्ती मोहीम, मालमत्ता धारकांना नोटीसा, नळ कनेक्शन बंद करणे, थकबाकीदारांची वृत्तपत्रात नावांची यादी प्रसिद्ध करणे यासह यंदा महिला बचत गटांच्या माध्यमातून बिलांचे

घरपोच वाटप, रिक्षाव्दारे जनजागृती, महत्त्वाच्या चौकात होर्डिंग्ज, रिल्स स्पर्धा, सोशल मीडियाचा प्रभावी वापर याचबरोबर प्रत्येक व्यक्तीला त्याची मालमत्ता कराची रक्कम आणि सवलतीची रक्कम सांगणारा लींीींळीशव ीाी पाठवला जात होता. अशा विविध बाबींमुळे २०२३-२४ च्या पहिल्या सहामाहीत ५८० कोटी रुपयांचा कर वसूल करण्यात विभागाला यश आले आहे. ६ लाख ७ हजार मालमत्ता धारकांपैकी ३ लाख ६६ हजार ६३६ मालमत्ता धारकांनी म्हणजे ६० टक्के मालमत्ता धारकांनी विविध कर सवलतींचा लाभ घेत सहा महिन्यांत कराचा भरणा केला आहे. या मालमत्ता धारकांनी ५७९ कोटी ६२ लाख ६२ हजार रुपयांचा कर महापालिका तिजोरीत जमा केला आहे.

> **महापालिकेच्या कर संकलन व कर आकारणी विभागाने यंदा मालमत्ता करांची बिले वाटप महिला बचत गटांतील महिलांना देण्याचे ठरवले होते. याला प्रकल्प सिद्धी असे नाव देण्यात आले. हा निर्णय महिला बचत गटांनी सार्थ ठरविला आहे. महिलांनी शंभर टक्के बिलाचे वाटप केले. त्यामुळे नागरिकांनी पहिल्या सहामाहीत कर भरण्यास प्राधान्य दिले. मालमत्ता नोंद अभियानाने वेग घेतला आहे. यातही शहरातील महिला बचत गटातील महिलांना मोठ्या प्रमाणात रोजगार उपलब्ध करून दिला आहे.**
>
> **– शेखर सिंह, आयुक्त, पिंपरी चिंचवड पालिका**

भोसरीमध्ये 'आप'ची स्वच्छता दिंडी!

हातात झाडू घेत कार्यकर्ते उतरले रस्त्यावर..!

पिंपरी-चिंचवड। न्यूज एक्स्प्रेस मराठी।

आम आदमी पार्टी पिंपरी चिंचवड शहरातर्फे भोसरी येथे आज (दि.०२) महात्मा गांधी व लालबहादूर शास्त्री यांच्या जयंतीनिमित्त स्वच्छता दिंडीचे आयोजन करण्यात आले होते. गांधी जयंती निमित्त देशभरामध्ये स्वच्छता सप्ताह पाळण्यात येतो. नागरिकांना स्वच्छतेचे महत्त्व कळावे यासाठी आम आदमी पार्टीचे अशोक लांडगे यांच्या जनसंपर्क कार्यालय ते छत्रपती शिवाजी महाराज पुतळा भोसरी या मार्गावर भोसरी प्रभाग ६ मधील नागरिक, आपचे कार्यकर्ते, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेचे स्वच्छता कर्मचारी व पदाधिकारी यांच्या समवेत टाळ मृदुंगाच्या तालावर बाल वारकऱ्यांनी या स्वच्छता दिंडीमध्ये सहभाग घेतला. यावेळी महात्मा गांधी व लाल बहादूर शास्त्री यांच्या प्रतिमांची रथामधून मिरवणूक काढण्यात आली. नागरिकांमध्ये स्वच्छतेचे महत्व पटवून देण्यासाठी संत गाडगे महाराज यांच्या देवकीनंदन गोपाला या भजनावर बाल वारकऱ्यांनी ठेका धरला. या कार्यक्रमाचे आयोजन भोसरी येथील आपचे नेते अशोक लांडगे व दत्तात्रेय काळजे यांनी केले होते. ज्याप्रमाणे आपण आपले घर स्वच्छ ठेवतो त्याचप्रमाणे प्रत्येकाने आपला परिसर स्वच्छ ठेवण्यासाठी जागरूक व्हावे म्हणून पिंपरी चिंचवड महापालिकेच्या सहाय्याने ही स्वच्छता दिंडी आयोजित करण्यात आल्याचे अशोक लांडगे यांनी सांगितले. स्वच्छता दिंडीमध्ये सहभागी झालेल्या सर्वांचे आभार व्यक्त करताना आपचे शहराध्यक्ष चेतन बेंद्रे म्हणाले की, महाराष्ट्रातील सध्याचे राजकारण राजकीय चिखल फेकीमध्ये बरबटले आहे. यावर पर्याय म्हणून आम आदमी पार्टीचा झाडूच हा कचरा साफ करेल.

यावेळी आपचे पिंपरी चिंचवड शहर अध्यक्ष चेतन बेंद्रे, अशोक लांडगे, दत्तात्रय काळजे, हभप बाळासाहेब गुळवे, हभप सुरेश लांडगे, हभप रामभाऊ लोंढे, हभप सुरेशभाऊ डोळस, पै. संजय शिंदे, सानप साहेब, सौ. निता हुले, सौ. नीलम डोळस सौ. शशिकला लांडगे, यशवंत कांबळे, संतोष इंगळे, गोकुळ नवले, स्मिता पवार, वाहक शेख, सचिन पवार, कमलेश रणवरे, अजय सिंग आदि उपस्थित होते.

स्वच्छता ही सेवा उपक्रमाद्वारे भाजपाकडून 'श्रमदान'

शंकर जगताप यांचा पुढाकार; पिंपळे गुरव, सांगवीसह शहरात स्वच्छता मोहीम

पिंपरी-चिंचवड। न्यूज एक्सप्रेस मराठी। देशाचे पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांनी महात्मा गांधी यांच्या जयंती निमित्त सुरू केलेल्या 'सेवा पंधरवडा' उपक्रमांतर्गत 'स्वच्छता ही सेवा' हा उपक्रम भारतभर राबविण्यात येत आहे. ज्या प्रमाणे आपण आपले घर स्वच्छ ठेवतो. त्याप्रमाणे आपण आपला परिसरदेखील स्वच्छ ठेवणे आपले कर्तव्य आहे. या उद्देशाने या कार्यक्रमाचे आयोजन केले आहे. या कार्यक्रमात 'श्रमदान' केलेल्या प्रत्येक नागरिकाचे आभार व्यक्त करतो, असे मत भाजपाचे शहराध्यक्ष शंकर जगताप यांनी व्यक्त केले. राष्ट्रपिता महात्मा गांधी यांच्या जयंतीनिमित्ताने पंतप्रधान नरेंद्रजी मोदी यांच्या आवाहनानुसार 'स्वच्छता ही सेवा' या कार्यक्रमाचे आयोजन पिंपळे गुरव, जुनी सांगवी, सांगवीसह संपूर्ण पिंपरी-चिंचवड शहरात करण्यात आले होते. 'एक तास स्वच्छतेच्या श्रमदानासाठी' या कार्यक्रमात अनेक नागरिक, पक्षाचे कार्यकर्ते, पदाधिकारी यांनी सहभागी होताना या परिसराची स्वच्छता केली. या कार्यक्रमाच्या निमित्ताने प्रत्येकाने आपला परिसर स्वच्छ ठेवण्यासाठी मनापासून योगदान दिले, त्या सर्वांचे मनापासून आभार मानले. तसेच यापुढील काळात आपण आपला सभोवतालचा परिसर स्वच्छ ठेवावा असे आवाहन उपस्थित नागरिकांना केले. यावेळी आमदार अश्विनी जगताप, माजी स्थायी समिती सभापती राजेंद्र राजापुरे, माजी नगरसेवक शशिकांत कदम, अंबरनाथ कांबळे, सागर अंघोळकर, माजी नगरसेविका उषा मुंढे, शारदा सोनावणे, वैशाली जवळकर, माजी स्वीकृत सदस्य महेश जगताप, शशिकांत दुधारे, राहुल जवळकर, संत गाडगेबाबा ज्येष्ठ नागरिक संघाचे अध्यक्ष श्रीकृष्ण फिरके, संघाचे पदाधिकारी, अप्पासाहेब धर्माधिकारी प्रतिष्ठानचे सदस्य, पिंपळे गुरव प्राथमिक, माध्यमिक प्रशालेचे विद्यार्थी या सर्वांनी या उपक्रमात आपला सहभाग नोंदविला. शहराध्यक्ष शंकर जगताप म्हणाले की, महानगरपालिका प्रशासनानेही 'सारथी हेल्पलाईन'च्या माध्यमातून स्वच्छतेच्या तक्रारींसाठी 'ऑनलाईन प्लॅटफॉर्म' उपलब्ध करून दिला आहे. यामुळे अनेक नागरीक थेट आपल्या सार्वजनिक स्वच्छतेच्या समस्या पालिकेपर्यंत पोचवत आहेत. महापालिकेचे कर्मचारी देखील समस्यांचे निराकरण करण्याचा प्रयत्न करताना दिसत आहेत. यामुळे आपला परिसर सर्वार्थाने स्वच्छ आणि नेटनेटका राखण्यासाठी मोठी मदत होत आहे.

> **“ स्वच्छता पंधरवडा-स्वच्छता ही सेवा या अभियानांतर्गत महात्मा गांधी यांच्या जयंतीच्या आदल्या दिवशी, म्हणजे रविवार, दि. १ ऑक्टोबर रोजी नागरिकांनी आपआपल्या भागात एक तारीख एक तास या उपक्रमांतर्गत जिथे कुठे शक्य आहे, तिथे स्वच्छता, साफ-सफाई करून या अभियानात सहभागी व्हावे. स्वच्छता ही सवय आहे. आपल्याला स्वच्छतेची शिस्त अंगिकारायची आहे. त्याला संस्काराचे रूप द्यायचे आहे.**
> **— शंकर जगताप, शहराध्यक्ष, भाजपा, पिंपरी-चिंचवड.**

नियोजनशून्य कारभारामुळे चार दिवस 'निर्जळी'!

दोन महिन्यांपासून तळेगाव दाभाडे नगर परिषद हद्दीत पाण्याची टंचाई

पिंपरी-चिंचवड। न्यूज एक्सप्रेस मराठी। तांत्रिक बिघाडामुळे वारंवार बंद पडणाऱ्या पाणीउपसा प्रकल्पामुळे गेल्या दोन महिन्यांपासून तळेगाव दाभाडे नगर परिषद हद्दीत वेगवेगळ्या प्रकारे पाण्याची टंचाई जाणवते. फुटलेली जलवाहिनी दुरुस्तीस तब्बल चार दिवस झालेल्या दिरंगाईमुळे प्रचंड ओरड होऊनही नगर परिषद प्रशासनाचे डोळे उघडले नाही. नागरिकांमधून मात्र संताप व्यक्त केला जात आहे. बारामाही वाहणाऱ्या मावळातील पवना आणि इंद्रायणी इंद्रायणी नद्यांच्या मधोमध वसलेल्या तळेगाव शहराला दोन पाणी योजना आहेत. तरीही नगर परिषद प्रशासनाच्या नियोजनशून्य कारभारामुळे गेल्या तीन महिन्यांपासून प्रकर्षाने पाणीटंचाईस सामोरे जावे लागत आहे. मुळातच खासगी नळजोडांना सर्रास जोडलेल्या मोटारी, काही ठिकाणी नागरिक, रहिवासी सोसायट्या आणि व्यावसायिकांकडून होत असलेली पाण्याची नासाडी यामुळे तळेगावला कमी दाबाने पाणीपुरवठा होत आहे. त्यातच स्टेशन विभागाला इंद्रायणी नदीवरील कातवी येथील उपसागृहाच्या विद्युत मोटारी गेल्या दोन महिन्यांत तीन-चार वेळा बिघडल्या. उपसागृहाला

वीजपुरवठा करणारे रोहित्रही जळाले. त्यामुळे जुलै ऑगस्ट महिन्यांत यशवंतनगरपासून, तपोधाम कॉलनी, आनंदनगर ते मनोहरनगरपर्यंतच्या सर्व उपनगरांचा पाणीपुरवठा लागोपाठ तीन चार वेळा खंडित झाला. बिघाड दुरुस्ती होऊन पाणीपुरवठा सुरळीत व्हायला किमान तीन दिवस तरी लागतात. अतिरिक्त पंप देखील जळाल्याने आपत्कालीन योजना कुचकामी ठरली. नगर परिषदेच्या मुख्याधिकाऱ्यांसह नव्या जुन्या अधिकाऱ्यांपैकी कुणी तिकडे फिरकले नाही. अखेर नगरसेवक निखिल भगत यांनी वैयक्तिक लक्ष घालून पाठपुरावा करत कंत्राटदारांकडून मोटारी दुरुस्ती करवून घेतली. वर्षाकाठी लाखोंची पाणीपट्टी भरणाऱ्या रहिवासी सोसायट्या आणि नागरिकांनी स्वखर्चाने पाण्याचे टँकर बोलावून तहान भागवली. स्टेशन विभागातील निर्जळीमुळे दोन महिन्यांपासून निर्माण झालेल्या जनक्षोभ थंडावतो न थंडावतो तोच शुक्रवारी (ता. २९) तळेगावला पवना नदीवरून पाणीपुरवठा करणारी जलवाहिनी सोमाटणेजवळ फुटली. परिणामी तळेगावच्या उपनगरांचा पाणीपुरवठा खंडित झाला. दुरुस्ती होईपर्यंत एकदिवसाआड पाणीपुरवठा करण्याचे नगर परिषदेचे आश्वासनही हवेत विरले. पावसाच्या व्यत्ययामुळे फुटलेल्या जलवाहिनीच्या दुरुस्तीला विलंब झाल्याचे नगर परिषद प्रशासनाच्या वतीने सांगण्यात आले.

> **“ सोमाटणेजवळ ज्या ठिकाणी वीस इंच व्यासाची जलवाहिनी फुटली त्या ठिकाणी सततच्या पावसामुळे ओढा दुथडी भरून वाहत आहे. त्यामुळे गाळ साचल्याने तत्काळ दुरुस्ती करणे शक्य झाले नाही. सोमवारी पाण्याचा ओघ कमी झाल्याने जलवाहिनी दुरुस्ती करण्याचे काम युद्धपातळीवर काम सुरू होते. सायंकाळपर्यंत काम पूर्ण होऊन मंगळवारपासून पाणीपुरवठा सुरळीत होण्याची शक्यता आहे.**
> **- अभिषेक शिंदे, पाणीपुरवठा विभाग, तळेगाव दाभाडे, नगरपरिषद**

आदिवासींना 'वनवासी' संबोधून दिशाभूल!

जल , जंगल आणि जमीन याचे मालक कोण : शरद पवार

पुणे।
न्यूज एक्सप्रेस मराठी।
जल ,जंगल आणि जमीन याचे मालक कोण तर या प्रश्नाचे उत्तर फक्त आदिवासी हे आहे. आदिवासी हे देशातील मूळ रहिवासी आणि मालक आहेत. सध्याचे राज्यकर्ते मूळ आदिवासींना वनवासी, नक्षलवादी म्हणून दिशाभूल करत आहेत, अशी टीका राष्ट्रवादी काँग्रेसचे अध्यक्ष शरद पवार यांनी केली. जुन्नर येथे आदिवासी चोथरा (काळा चबुतरा) अभिवादन दिनानिमित्त बिरसा ब्रिगेड आयोजित राष्ट्रीय आदिवासी आधिकार परिषदेत ते बोलत होते. पवार म्हणाले, देशात भाजपाचे सरकार आहे. राज्यात त्यांचे सहकारी काम करत आहेत. लोकांचे राज्य लोकांनी चालवावे, याबाबत तक्रार नाही. मात्र, राज्यात आदिवासी, शेतकरी, दलित यांच्या हिताकडे दुर्लक्ष करण्याची भाजपाची भूमिका आहे. हे सरकार आदिवासींना आदिवासी म्हणत नाही, तर वनवासी म्हणते. जल-जंगल-जमीन या पर्यावरणीय त्रिसूत्रीवर आदिवासी समाज काम करत आहे. आदिवासींच्या मूलभूत हक्कांसाठी देशात बिरसा ब्रिगेडचे काम सुरू आहे. त्यासाठी आम्ही आदिवासी बांधवांच्या सोबत नेहमीच आहे, असेही पवार म्हणाले. काँग्रेसचे महासचिव दीपक बाबरिया, पर्सनल लॉ बोर्डाचे सदस्य मौलाना सज्जद नुमानी, खासदार अमोल कोल्हे, आमदार किरण लहामटे, परिषदेचे स्वागताध्यक्ष आमदार अतुल बेनके, अशोक पवार, आमशा पाडवी, सुनील भुसारा, माजी आमदार राजू तोडसामा, विघ्नहर कारखान्याचे अध्यक्ष सत्यशील शेरकर, बीरसा ब्रिगेड सह्याद्री संघटनेचे अध्यक्ष काशिनाथ कोरडे, देवदत्त निकम, उद्योजक किशोर दांगट धनराज खोत, उज्वला शेवाळे आदी उपस्थित होते. बिरसा ब्रिगेडचे राष्ट्रीय अध्यक्ष सतीश पेंदाम म्हणाले की, धर्मनिरपेक्ष संविधान जिवंत राहिले पाहिजे. आदिवासी मुक्त राष्ट्र म्हणजे हिंदुराष्ट्र असा समज समाजात पसरविला जात आहे. या देशाचे मूळ मालक असलेल्या आदिवासी समाजाने हक्कांसाठी आंदोलन केले तर त्यांना नक्षलवादी ठरविले जात आहे. बिरसा ब्रिगेड आणि इतर आदिवासी संघटनांचे नेतृत्व पवार यांच्याकडे आहे. आता देशातील सर्व आदिवासी एकत्र होत असून आपणही एकजुटीने रहावे. आद्य क्रांतिकारक बिरसा मुंडा यांचे भव्य स्मारक उभारण्यासाठी प्रयत्न सुरू आहेत. आदिवासींसाठी असलेल्या स्वतंत्र अर्थसंकलपातील तरतुदी कमी होता कामा नयेत. आदिवासींच्या हक्कांबाबत शासनाने चुकीची भूमिका घेतल्यास आमदारकीचा राजीनामा देणारा मी पहिला आमदार असेल, असे आमदार अतुल बेनके यांनी सांगितले.

बिरसा मुंडा यांचे स्मारक उभारणार

» बिरसा ब्रिगेडचे राष्ट्रीय अध्यक्ष सतीश पेंदाम म्हणाले की, धर्मनिरपेक्ष संविधान जिवंत राहिले पाहिजे. आदिवासी मुक्त राष्ट्र म्हणजे हिंदुराष्ट्र असा समज समाजात पसरविला जात आहे. या देशाचे मूळ मालक असलेल्या आदिवासी समाजाने हक्कांसाठी आंदोलन केले तर त्यांना नक्षलवादी ठरविले जात आहे. बिरसा ब्रिगेड आणि इतर आदिवासी संघटनांचे नेतृत्व पवार यांच्याकडे आहे. आता देशातील सर्व आदिवासी एकत्र होत असून आपणही एकजुटीने रहावे. हे सरकार आदिवासींना आदिवासी म्हणत नाही, तर वनवासी म्हणते. जल-जंगल-जमीन या पर्यावरणीय त्रिसूत्रीवर आदिवासी समाज काम करत आहे. आदिवासींच्या मूलभूत हककांसाठी देशात बिरसा ब्रिगेडचे काम सुरु आहे. त्यासाठी आम्ही आदिवासी बांधवांच्या सोबत नेहमीच आहे, असेही पवार म्हणाले.

मांडव न काढणाऱ्या मंडळांना क्षेत्रीय कार्यालयांकडून नोटीसा!

मांडव काढून घेऊन रस्ता रिकामा करणे आवश्यक

पुणे।
न्यूज एक्सप्रेस मराठी।
गणेशोत्सव संपल्यानंतर दोन दिवसात मंडळांनी मांडव काढून घेऊन रस्ता रिकामा करणे आवश्यक आहे. मात्र, अद्याप अनेक मंडळांचे मांडव रस्त्यावर उभे आहेत. अशा मंडळांना क्षेत्रीय कार्यालयांकडून नोटिसा बजावण्याचे काम सुरु झाले आहे. दरम्यान, मांडवासाठी घेण्यात आलेले खड्डे ७ ऑक्टोबरपर्यंत बुजवावेत असे आदेश आयुक्त विक्रम कुमार यांनी दिले आहेत. गणपती मंडळांतर्फे गणेशोत्सवात देखाव्यांसाठी मोठे मांडव उभारले जातात. तसेच विसर्जन मिरवणुकीतील रथ रस्त्यात उभे केले जातात. गणेशोत्सव संपल्यानंतर त्यांनी दोन दिवसात हे मांडव, देखावा, रथावरील सजावट काढून घेऊन रस्ता रिकामा करणे आवश्यक आहे. पण अद्यापही मांडव काढला गेला नसल्याने वाहतुकीस अडथळा निर्माण होत आहे. काही मंडळांनी मांडव काढण्याचे काम सुरु केले आहे, पण त्यासाठी मंडळासमोराचा संपूर्ण रस्ता बंद ठेवून काम केले जात असल्याने वाहतूक कोंडीत आणखी भर पडत आहे. महापालिका आयुक्त विक्रम कुमार यांनी गणेशोत्सवानंतर रस्त्याच्या स्थितीचा आढावा घेतला, त्यामध्ये मांडवामुळे आणि पावसामुळे रस्त्यावर खड्डे पडले आहेत. हे खड्डे ७ ऑक्टोबरपर्यंत बुजवून रस्ता दुरुस्त करावेत. अन्यथा जबाबदार कर्मचाऱ्यांवर कारवाई केली जाईल असा इशारा दिला आहे.

> "२२ मंडळांनी रनिंग मंडप काढण्यास उशीर केल्याने महापालिकेने त्यावर कारवाई केली. दोन दिवसात ज्या मंडळांनी पूर्ण मांडव उतरवलेला नाही, त्यांना नोटीस देण्याचे काम सुरु झाले आहे. त्याचा अहवाल मंगळवारी प्राप्त होईल."
>
> **- माधव जगताप, उपायुक्त, अतिक्रमण निर्मूलन विभाग, महापालिका**

देशात नव्हे जगभरात गांधीजींचे नाव!

पुणे।
न्यूज एक्सप्रेस मराठी।
देशाला इंडिया म्हणायचं की भारत की हिंदू राष्ट्र यावरून सध्या देशात वाद सुरू आहे. हा महत्वाचा प्रश्न आहे का? असा प्रश्न ज्येष्ठ कामगार नेते बाबा आढाव यांनी उपस्थित केला आहे. ते पुण्याच्या दापोडीमध्ये भारतीय भटक्या विमुक्त प्रतिष्ठानच्या कार्यक्रमात बोलत होते. यावेळी त्यांच्या हस्ते राष्ट्रवादीचे सर्वेसर्वा शरद पवार यांना पुरस्कार प्रदान करण्यात आला. बाबा आढाव यांनी विविध प्रश्नांवर बोट ठेवत वास्तव मांडलं. गोडसे यांचे कितीही नाव घेतलं तरी जगभरात गांधीजींचं नाव आहे. तुम्ही याला काय कराल असा प्रश्न देखील त्यांनी सत्ताधाऱ्यांना विचारला आहे. बाबा आढाव म्हणाले, देशाला इंडिया म्हणायचं की भारत म्हणायचं की हिंदु राष्ट्र यावरून वाद सुरू आहे. हे महत्त्वाचे प्रश्न आहेत का? तरुण आरक्षणाच्या पाठीमागे लागले आहेत. रोजगार मिळत नाही, महाराष्ट्रावर दुष्काळाचं सावट आहे. पुढे ते म्हणाले, सध्या राजकारणात भटक्या आणि विमुक्तांचा सुळसुळाट झाला आहे तुम्ही जातीवाले बाजूला झाले आहात. त्यांना सत्तेची भूक आहे. त्यांना मान पाहिजे. पुढे ते म्हणाले, आज तुम्ही कितीही गोडसेंच नाव घ्या. पण दुनिया गांधींचं नाव घेते आहे. याला तुम्ही काय करणार? स्वराज्याची लायकी काढणाऱ्या 'त्या' इंग्रज अधिकाऱ्यांच्या शेजारी आज लंडनमध्ये गांधीजींचा पुतळा आहे. कॅनडात काही नसताना उगाच देशातील वातावरण गरम केलं जात आहे. तर, आगामी निवडणुका जिंकण्यासाठी. असे ही आढाव म्हणाले.

खडकी कँटोन्मेंटमध्ये जागेच्या भाड्यापेक्षा मुद्रांक शुल्क जास्त!

भाडेकरारावर पूर्वीप्रमाणेच मुद्रांकशुल्क आकारण्याची मागणी

पुणे । न्यूज एक्स्प्रेस मराठी। संरक्षण मंत्रालयाकडून कँटोन्मेंट बोर्डाच्या हद्दीत भाडेतत्त्वावर (लिज) दिलेल्या मिळकती एकाच वर्षाच्या कराराने देण्याची अट आणि राज्य सरकारच्या महाराष्ट्र स्टॅम्प ॲक्टमधील बदलामुळे रहिवासी त्रस्त झाले आहेत. कँटोन्मेंट जागेपोटी आकारणाऱ्या भाड्यापेक्षा करारावर नोंदणीसाठी भरावे लागणारे मुद्रांक शुल्क जास्त आहे. त्यामुळे भाडेकरारावर पूर्वीप्रमाणेच मुद्रांकशुल्क आकारावे अशी मागणी तेथील रहिवासी करीत आहेत. पुणे आणि खडकी कँटोन्मेंट बोर्डांनी त्यांच्या हद्दीतील निवासी व व्यावसायिक मिळकती दीर्घ मुदतीच्या भाडेकराराने दिल्या आहेत. त्यावर २००४ च्या बॉम्बे स्टॅम्प ॲक्टमधील तरतुदीनुसार भाड्याच्या वार्षिक रकमेच्या दहा पट मुद्रांक शुल्क आकारून कराराची नोंद होत होती. परंतु २०१७ मध्ये केंद्र सरकारने कँटोन्मेंट बोर्डाच्या कायद्यात बदल केला. त्यात ५० किंवा १०० वर्षे अशा दीर्घ मुदतीऐवजी एका वर्षाचा भाडेकराराची तरतूद झाली. या दोन बोर्डाच्या हद्दीत अशाप्रकारे सुमारे ५५० मिळकती भाडेकराराने दिल्या आहेत. त्यांचे लिज संपुष्टात आले आहे. त्या मिळकतींमधील

रहिवाशांना नव्याने भाडेकरार करताना फटका बसत आहेत. २००५ मध्ये सरकारने मुद्रांक कायद्यामध्ये केलेल्या बदलानुसार जागेचे बाजारमूल्य विचारात घेऊन त्याच्या २५ टक्के रकमेवर पाच टक्के मुद्रांक शुल्क भरावे लागत आहे. त्यामुळे नागरीकांना नाहक भुर्दंड सोसावा लागत आहे. यापूर्वी भाडेकराराच्या दस्ताची नोंदणी करताना २००४ च्या स्टॅम्प ॲक्टमधील कलम ३६ व २५ प्रमाणे कँटोन्मेंट बोर्डाने आकारलेल्या जागेच्या भाड्याच्या १० पट किंवा ॲडमिशन डिडप्रमाणे फक्त ५०० रुपये शुल्क आकारले जात होते. मात्र २००५ मध्ये राज्य सरकारने कायद्यात बदल केला.

> **“बोर्डाकडून भाडेतत्त्वावर दिलेल्या मिळकतींच्या कराराचे दस्त नोंदणी करताना भरमसाठ मुद्रांक शुल्क भरावे लागत आहे. भाड्याच्या रकमेपेक्षा ते जास्त होत आहे. हा रहिवाशांवर अन्यायच आहे. त्यामुळे पूर्वीप्रमाणेच बोर्डाच्या हद्दीतील मिळकतींच्या भाडेकराराचे दस्त नोंदणीसाठी मिळकतीच्या भाड्याच्या १० पट अथवा ॲडमिशन डीडप्रमाणे ५०० रुपयांची नोंदणी फी आकारण्यास परवानगी द्यावी. तसा आदेश काढून रहिवाशांना दिलासा द्यावा.**
>
> **- डॉ. मालोजी गादेवार, नागरिक**

भाडेकरार पाच वर्षांसाठी असेल तर रेडी-रेकनरमधील मिळकतीच्या जमिनीच्या दराच्या २५ टक्के रकमेवर पाच टक्के, ५ ते २९ वर्षांच्या करारासाठी ५० टक्के आणि २९ वर्षांपेक्षा जास्त कालावधीच्या करारासाठी ९० टक्के मुद्रांक शुल्क आकारण्यास परवानगी दिली. त्यामुळे कँटोन्मेंट बोर्डातील रहिवाशांना भाड्यापेक्षा मुद्रांक शुल्क जास्त भरावे लागत आहे.

कामगारांच्या प्रश्नी सुनील शेळके आक्रमक!

एक काय चार कंपन्या बंद पडल्या

पुणे । न्यूज एक्स्प्रेस मराठी। पुण्याच्या मावळमधील तळेगाव एमआयडीसी येथील जनरल मोटर ही कंपनी बंद पडली असून यामुळे हजारो कामगारांचा रोजगाराचा प्रश्न निर्माण झाला आहे. त्या कंपनीच्या जागी ह्युंदाई कंपनी सुरू झाली आहे. परंतु, संबंधित कामगारांना कामावर घेण्याबाबत संभ्रम आहे. यामुळेच हजारो कामगार रस्त्यावर उतरले होते. यावेळी मावळचे आमदार सुनील शेळके यांनी ह्युंदाई कंपनीच्या पदाधिकाऱ्यांना इशारा देत दहा तारखेच्या आत कामगारांना कामावर न घेतल्यास तळेगाव एमआयडीसी ठप्प करण्याचा इशारा दिला आहे. कंपनी बंद पडली तरी चालेल भूमिपुत्रांच्या नोकरीचा प्रश्न मिटला पाहिजे, अशी भूमिका

शेळके यांनी घेतली आहे. सुनील शेळके म्हणाले, सरकार तुमच्याकडे गांभीर्याने बघत नाही. अनेक मंत्र्यांसोबत बैठका झाल्या. आता बैठका किती आणि कोणाकडे लावायच्या? हादेखील प्रश्न पडलेला आहे. काहीतरी निर्णय येईल म्हणून तुम्ही कामगार आमच्याकडे अपेक्षेने पाहत असता. आज तुमचा संयम सुटल्याने राष्ट्रपिता महात्मा गांधींच्या जयंती दिवशी रस्त्यावर उतरलात. मी सत्तेत आहे, म्हणून सत्तेची बाजू घेत नाही. वस्तुस्थिती सरकारने स्वीकारली पाहिजे. कामगारांचे म्हणणं सरकारने ऐकलं पाहिजे. जनरल मोटर कंपनी बंद झाल्यानंतर ह्युंदाई कंपनीने काम सुरू केलं. जनरल मोटार आणि ह्युंदाईच्या एमडीला मी सांगतो. आमचा कंपनीला विरोध नाही. त्यांचं स्वागतच आहे. जोपर्यंत भूमिपुत्रांच्या कामांचा प्रश्न मिटत नाही. तोपर्यंत कुठलंही काम कंपनीत करता येणार नाही. तुम्ही आज

> ### सरकार गांभीर्याने बघत नाही
>
> **» सुनील शेळके म्हणाले, सरकार तुमच्याकडे गांभीर्याने बघत नाही. अनेक मंत्र्यांसोबत बैठका झाल्या. आता बैठका किती आणि कोणाकडे लावायच्या? हादेखील प्रश्न पडलेला आहे. काहीतरी निर्णय येईल म्हणून तुम्ही कामगार आमच्याकडे अपेक्षेने पाहत असता. आज तुमचा संयम सुटल्याने राष्ट्रपिता महात्मा गांधींच्या जयंती दिवशी रस्त्यावर उतरलात. मी सत्तेत आहे, म्हणून सत्तेची बाजू घेत नाही. वस्तुस्थिती सरकारने स्वीकारली पाहिजे. कामगारांचे म्हणणं सरकारने ऐकलं पाहिजे. जनरल मोटर कंपनी बंद झाल्यानंतर ह्युंदाई कंपनीने काम सुरु केलं.**

सर्व रस्त्यावर उतरला आहात. ही परिस्थिती बघून राज्यकर्त्यांना घाम फुटक्याशिवाय राहणार नाही. आज २ तारीख आहे, राज्यसरकारने १० तारखेच्या आत जर निर्णय घेतला नाही. यानंतर सर्व गाड्या-घोड्या बंद करणार. एक नाही चार कंपन्या गेल्या तरी चालतील काही फरक पडत नाही. कामगारांना देशोधडीला लावण्याचे काम ही कंपनी करत आहे.